

De : PILLET.Raphaël [<mailto:r.pillet@gironde-habitat.fr>]
Envoyé : mardi 30 juillet 2024 10:35
À : Enquete publique <enquetepublique@lacali.fr>
Cc : juridique@izon.fr
Objet : Observations PLU

Bonjour,

Je souhaiterai faire remonter une difficulté que nous rencontrons sur nos projets de logements sociaux en zone UA,UB et UC dans lesquels le service instructeur nous indique une nécessité de, lorsque nous avons une voirie de desserte interne, réaliser un tube de 8m de voirie soit 5m de voirie et deux fois 1m50 de cheminement piéton de chaque côté (ou 3m d'un seul côté). Au vu de l'emprise massive que cela implique et des difficultés que nous rencontrons en raison de cette interprétation du PLU, je souhaiterai savoir si la notion de voie d'accès de 8m du PLU inclut bien la voie, les trottoirs et accessoires de voirie et le stationnement dans son emprise ?

Cordialement,

[[cid:image001.png@01DAE26C.10DE9960](#)]

Raphaël PILLET

Chargé d'opérations

Pôle développement

06 23 02 18 57