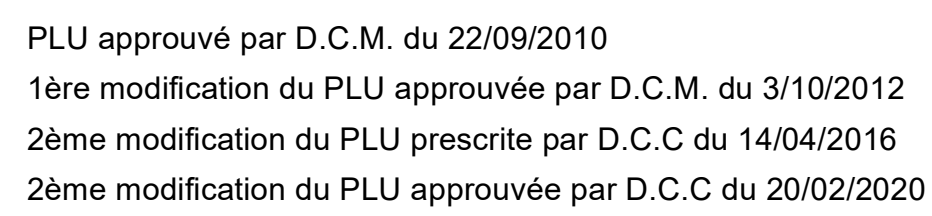
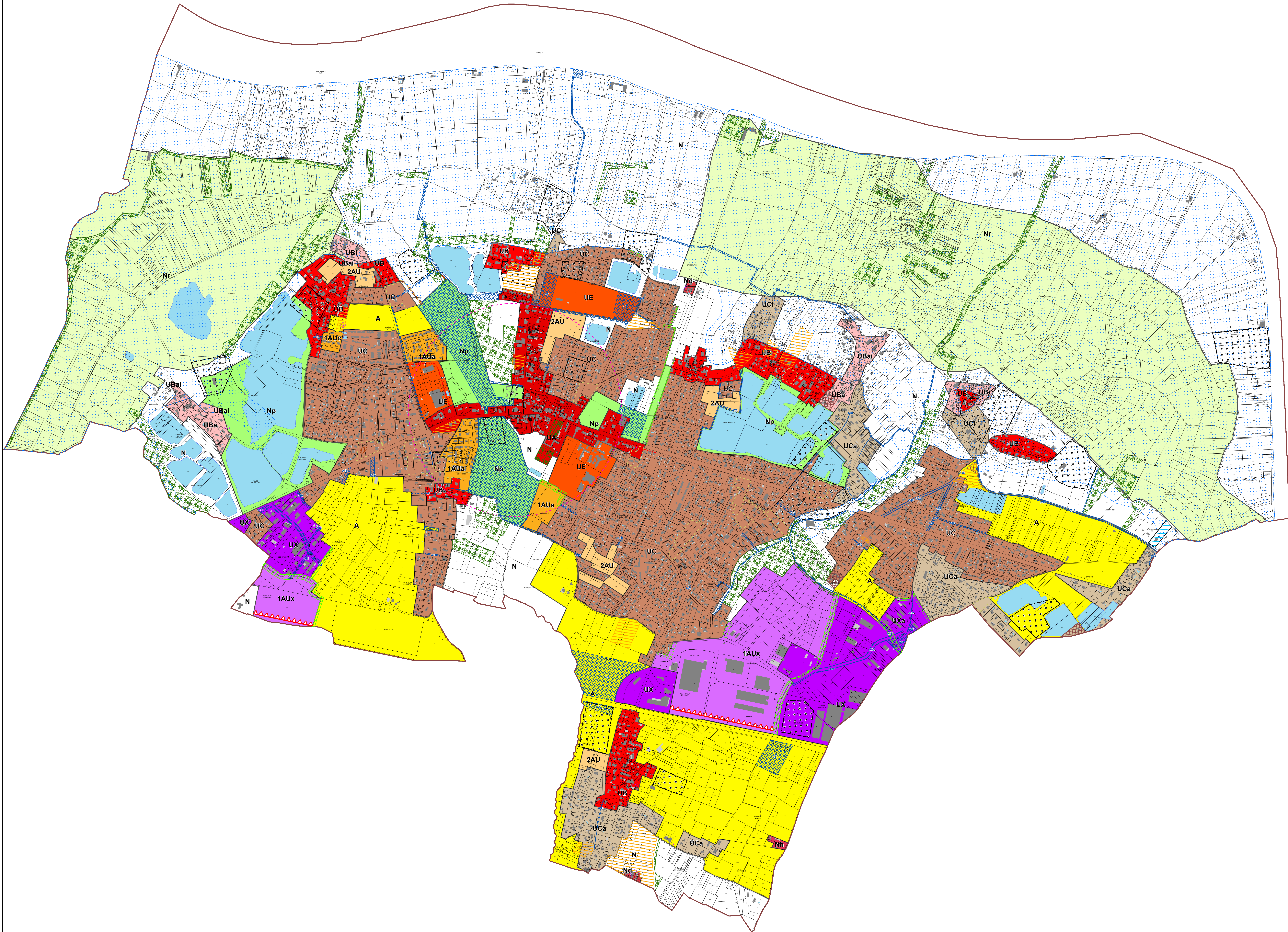


Pièce 3.2.1

Plan d'ensemble

[illegible]

-  UA : zone urbaine dense (le bourg)
 UB : zone urbaine dense (les hameaux anciens)
 UBa : zone urbaine dense constructible sous conditions
 UBai : zone urbaine dense constructible sous conditions
 UBi : zone urbaine dense constructible sous conditions
 UC : zone urbaine pavillonnaire
 UCa : Zone urbaine pavillonnaire constructible sous conditions
 UCi : Zone urbaine pavillonnaire constructible sous conditions
 UE : zone d'équipements collectifs et de services urbains
 UX : zone d'activités économiques diversifiées
 UXa : zone d'activités économiques diversifiées sous conditions spéciales
 1AUa : zone multifonctionnelle à urbaniser sous conditions
 1AUc : zone multifonctionnelle à urbaniser sous conditions
 1AUx : zone spécialisée (activités économiques) à urbaniser sous conditions
 2AU : zone multifonctionnelle à urbaniser à long terme
 A : zone agricole protégée
 N : zone naturelle protégée ponctuellement bâti à constructibilité très limitée
 Nr : secteur naturel à protéger (Natura 2000)
 Np : secteur naturel à restaurer et à ouvrir au public
 Nh : secteur ponctuellement bâti au sein de la zone agricole
 Nd : secteur bâti soumis à des prescriptions architecturales et paysagères particulières
- ## DISPOSITIONS DE PROTECTION ET DE MISE EN VALEUR
-  Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19
 Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-23
 Espace Boisé Classé à protéger ou à créer
 Secteur paysager de plantations obligatoires prescrites par le règlement
 Espace écologique et paysager protégé
 Terrain cultivé en zone urbaine à protéger et inconstructible
 Périmètre de protection d'un captage d'eau potable
 Zone géographique au regard de l'archéologie préventive
 Ensemble bâti et paysager à protéger
- ## DISPOSITIONS ET INTENTIONS OPERATIONNELLES
-  Emplacement réservé et numéro de repérage (Voir liste ci-contre)
- ## DISPOSITIONS RELATIVES A LA CONSTRUCTIBILITE
-  Règles architecturales particulières édictées par le règlement
 Marge de recul imposée aux constructions et installations (distance en mètres)
 Secteur de diversité commerciale à protéger
 Terrain remblayé
 Périmètre de 500 m de protection aux abords des monuments historiques
 Terrain remblayé
 Secteur couvert par une Orientation d'Aménagement et de Programmation
 Risque d'inondation par débordement de la Dordogne (zonage du PPRI approuvé le 09.05.2005)